S M L O U V A O D Í L O

uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

číslo

15ZES053

na akci:

Rekonstrukce střechy budovy Mateřské školy
budova MŠ Střížovice č.p. 36, Střížovice 768 21
Obec Střížovice

SMLOUVA O DÍLO

V souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění byla uzavřena smlouva o dílo:

mezi

Objednatelem : **Obec Střížovice**
Střížovice 55, Kvasice 768 21
Starosta obce : Šiška Antonín tel: 573 358 038, 724 187 079
Oprávnění jednat ve věcech technických-technický dozor: ///
Bankovní spojení : .....
Číslo účtu : .....
IČ : 00287784
Není plátce DPH

a

Zhotovitelem : **ELIS-střechy s.r.o.**, Nádražní 804
Hulín 768 24
Jednatel : Zycháček Václav tel: 603 842 396
Technický zástupce : Navrátil Karel tel: 608 552 964
Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Kroměříž
Číslo účtu : 241521122/0300
IČO : 29262241
DIČ : CZ29262241
Společnost je zapsána v OR, vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 68984 dne 5.1.2011

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení a dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

I.
Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je výměna stávajícího krovu a střešní krytiny za novou TONDACH SAMBA 11 v barvě režné v rozsahu 341m^2 , montáž ocelových kotevních prvků a klempířských prvků ocel. lak včetně všech detailů vztahujících se k bezvadnému provedení díla na objektu budovy MŠ Střížovice č.p. 36 dle položkového rozpočtu ze dne 19. 5. 2015 zpracované zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1 k SOD 15ZES053 - odsouhlasené nacenění dodávek a prací.

2. Práce budou provedeny v souladu a rozsahu platných technologických postupů a norem:
- technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu,
- technických listů výrobků vztahujících se k prováděnému dílu,
- norem (zejména ČSN, EN) vztahujících se k prováděnému dílu,

- obecně závazných právních předpisů vztahujících se k prováděnému dílu a pokynů objednatele

II.
Doba plnění zhotovitele
Způsob provádění díla

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště v den zahájení díla. Převzetí staveniště bude písemně zaznamenáno ve stavebním deníku, který zhotovitel povede od písemného převzetí staveniště od objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu čl. I této smlouvy a to s ohledem na povětrnostní podmínky a technologii provádění těchto prací v těchto termínech
- zahájení provádění díla dne 1. 7. 2015
- dokončení díla dne 30. 9. 2015

3. Smluvní strany se dohodly, že nepříznivé povětrnostní podmínky a stavební nepřipravenost ze strany objednatele budou důvodem pro změnu této smlouvy. Lhůta plnění se v takovém případě prodlouží o dobu, po kterou bylo nemožné provádět dílo pro nepříznivé povětrnostní podmínky nebo stavební nepřipravenost. Prodloužení lhůty plnění bude v návaznosti na nepříznivé povětrnostní podmínky uvedeno ve stavebním deníku. Zhotovitel upozorňuje na možné lokální zatečení při realizaci.

4. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně energie potřebné k řádnému provedení díla (voda, el. energie).

5. Objednatel zajistí pro zhotovitele uzamykatelnou místnost pro uložení materiálu, nářadí a klíče od vstupu na příslušnou střechu.

6. Objednatel souhlasí s umístěním informační tabule zhotovitele - firmy ELIS-střechy s.r.o. na domě po dobu provádění prací.

7. Objednatel zajistí zabezpečení kabeláže antén a satelitů, v případě nutnosti zajistí kompletní demontáž stávajících anténních rozvodů tak, aby bylo zamezeno jejich poškození zhotovitelem. V případě, že tak objednatel neučiní a následně v průběhu provádění vznikne neúmyslné poškození anténní soustavy zhotovitelem, veškeré náklady spojené s odstraněním způsobené škody hradí na své náklady objednatel.

8. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 499/2006 Sb. §1, příloha č.9, zejména údaje o časovém postupu prací, počasí, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku zhotovitele kdykoli nahlédnout a učinit zápis.

9. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván zhotovitelem nebo jež se měla konat podle sjednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

10. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas. Při určení způsobu provádění díla není zhotovitel vázán pokyny objednatele.

11. Zhotovitel může ukončit dílo i před sjednaným termínem. Pokud dojde k dřívějšímu dokončení, objednatel je oprávněn dílo převzít.

III.
Cena díla

1. Objednatel je povinen zaplatit za provedení díla čl. I. zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši **1.192.945,- Kč.** Cena díla se sjednává včetně 21% DPH daně z přidané hodnoty.

2. Obě smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí dohodnutou cenu tímto způsobem:
- Fakturace bude prováděna na základě položkového rozpočtu podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem 1x měsíčně k poslednímu kalendářnímu dni v daném měsíci. Tento den je rovněž dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad je splatný do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
- Konečná faktura (daňový doklad) bude vystavena a proplacena na základě předání a převzetí celého díla.

IV.
Smluvní vztahy, záruční podmínky a ukončení díla

1. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Běžný úklid po provádění prací zajistí zhotovitel.

2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo vyplývající z této smlouvy jeho řádným ukončením, vyklizením staveniště a předáním předmětu díla v termínu uvedeném v čl.II. této smlouvy. Při předání celého díla (poslední dílčí části) je zhotovitel povinen předat objednateli ve dvou vyhotoveních oproti písemnému potvrzení objednatele o převzetí tyto doklady :

- atesty a certifikáty použitých materiálů a výrobků podle zákona číslo 22/1997 Sb., podle nařízení vlády číslo 312/2005 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a podle zákona č. 100/2013 Sb. doklad o likvidaci odpadů
- záruční podmínky

3. Dílo se považuje za provedené, je-li bez vad a nedodělků. To platí i pro dílčí části díla, je-li sjednáno provedení díla po částech. Po ukončení díla sepíše zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla. Nedostaví-li se objednatel přes včasnou výzvu zhotovitele k prohlídce dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo dokončeno bez nedostatků a vad a tímto se dílo považuje za předané. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

4. Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **10 let** ode dne předání a převzetí díla.

5. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.

6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a v době záruční lhůty.

V.
Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě nedodržení termínů uvedených v čl. III., a to 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení na účet zhotovitele.

2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. II. této smlouvy ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení na účet objednatele.

3. Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení jejich vyúčtování.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Všechny dodatky nebo změny smlouvy musí být oběma stranami sjednány písemně a podepsány oprávněnými osobami, jinak jsou neplatné.

2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla podepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek

3. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým podpisem.

4. Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel i objednatel obdrží po 1 vyhotovení.

V Hulíně dne 15. 6. 2015

ELIS Tel./Fax: 573 351 235
www.elis-strechy.cz
ELIS-střechy s.r.o.
768 24 Hulín, Nádražní 804
IČO: 29262241 DIČ: CZ29262241

zhotovitel

OBEC STŘÍŽOVICE
STŘÍŽOVICE
768 21 p. Kvasice

objednatel

Příloha č. 1 k SOD 15ZES053

Název zakázky: **Rekonstrukce střechy budovy Mateřské školy - Střížovice**

položka č.		Popis	MJ	Množství	Kč/MJ	Kč/bez DPH
		SO 01 Střecha				
003 - Lešení-dočasné jeřábové dráhy						
1		LEŠ LEH POMOC H PODLAH 2,5M	m2	43,000	750,00	32 250,00
011 - Běžné stavební práce						
2		Podbetonování sloupku, vazného trámu	m3	7,000	3 450,00	24 150,00
3		ZTUŽUJÍCÍ PÁS/VĚNEC ŽB C20/25	m3	8,815	3 680,00	32 439,20
4		ZŘÍZENÍ BEDNĚNÍ ZTUŽUJÍCÍ VĚNEC	m2	32,055	345,00	11 058,98
5		ODSTRANĚNÍ BEDNĚNÍ ZTUŽUJÍCÍ VĚNEC	m2	32,055	80,00	2 564,40
6		VÝZTUŽ PÁS/VĚNEC BET OCEL 10505	t	0,575	39 100,00	22 482,50
7		Římsa podokapní EPS	m	64,400	51,00	3 284,40
013 - Bourání a podchycování konstrukcí						
8		BOUR ZDIVA CI PÁL MV,MVC	m3	8,655	1 000,00	8 655,00
9		BOUR ZDI KOMÍN NAD STŘECH CI MV MVC	m3	1,008	6 945,00	7 000,56
10		Bourání římsy střechy	m	64,400	155,00	9 982,00
11		SVIS DOPRAVA SUTI PRVÉ PODLAŽÍ	t	41,107	110,00	4 521,77
12		ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1KM	t	41,107	180,00	7 399,26
13		ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	t	369,963	80,00	29 597,04
14		VNITROSTAV DOPRAVA SUTI DO 10M	t	41,107	90,00	3 699,63
15		VNITROSTAV DOPRAVA SUTI ZKD 5M	t	41,107	45,00	1 849,82
16		POPLATEK ULOŽENÍ NA SKLÁDKU - SUŤ	t	41,107	600,00	24 664,20
014 - Opravy a údržba						
17		Oprava omítky atiky v napojení na střechu+nát	sou	1,000	68 000,00	68 000,00
18		PŘESUN HMOT DO VÝŠKY DO 25M	t	39,593	135,00	5 345,06
762 - Konstrukce tesařské						
19		MTŽ KOTEVNÍCH ŽELEZ	ks	34,000	45,00	1 530,00
20		TYC OCEL PLOCH S235JR 60X6MM	t	0,096	18 595,00	1 785,12
21		Dod a MTŽ SVORNÍKŮ L - 500	ks	66,000	158,00	10 428,00
22		MTŽ KROV HRAN L -100M -120CM2	m	45,600	165,00	7 524,00
23		MTŽ KROV HRAN L -100M -224CM2	m	652,700	185,00	120 749,50
24		MTŽ KROV HRAN L -100M -288CM2	m	77,600	194,00	15 054,40
25		MTŽ KROV HRAN L -100M -450CM2	m	21,000	200,00	4 200,00
26		REZIVO JEHL.OM.STRED. JAKOST I	m3	16,753	7 010,00	117 438,53
27		MTŽ BEDNĚNÍ ŠIKMÉ PRKNA HRUBÁ SRAZ	m2	3,000	50,00	150,00
28		ŘEZIVO ST PRKNO TL 25 L 3 A 5M NE	m3	0,088	5 000,00	440,00
29		MTŽ LAŤOVÁNÍ JEDN -60° OS L -260MM	m2	341,055	40,00	13 642,20
30		MTŽ KONTRALATĚ	m	413,200	10,00	4 132,00
31		REZIVO JEHL.LATE JAKOST I 10-25CM, 40x50mm	m3	2,332	5 900,00	13 758,80
32		SPOJOVACÍ PROSTŘEDKY MTŽ STŘECHA	m3	14,430	350,00	5 050,50
33		PŘESUN % TESAŘSKÉ KCE OBJEKT V -12M	%	383 162,200	0,03	11 494,87
34		DMTŽ BEDNĚNÍ STŘECH Z PRKEN	m2	341,055	5,00	1 705,28
35		DMTŽ KROVŮ VÁZANÝCH HRANOL -120CM2	m	38,400	35,00	1 344,00
36		DMTŽ KROVŮ VÁZANÝCH HRANOL -224CM2	m	165,580	35,00	5 795,30
37		DMTŽ KROVŮ VÁZANÝCH HRANOL -288CM2	m	255,000	35,00	8 925,00
38		DMTŽ KROVŮ VÁZANÝCH HRANOL -450CM2	m	127,620	35,00	4 466,70

764 - Konstrukce klempířské						
39		LEM ZEĎ Poplast TVRDÁ KRYTINA RŠ 500	m	6,000	343,00	2 058,00
40		ŽLAB Poplast PODOKAPNÍ PŮLKRUHOVÝ RŠ 330	m	65,100	275,00	17 902,50
41		ŽLAB Poplast KOTLÍK KÓNICKÝ TROUBA D-125	ks	2,000	213,00	426,00
42		OPLECHOVÁNÍ Poplast ZDÍ RŠ 600	m	4,050	308,00	1 247,40
43		ODPADNÍ TROUBY Poplast KRUHOVÉ D 120	m	9,000	357,00	3 213,00
44		PŘESUN % KLEMPÍŘ KCE OBJEKT V 12M	%	51 605,600	0,02	1 032,11
45		DMTŽ KRYT HLAD STŘEŠ 1000 -45°25M2-	m2	341,055	50,00	17 052,75
46		DMTŽ ŽLAB PODOK PŮLKR ROV RŠ330-45°	m	65,100	10,00	651,00
47		DMTŽ LEM KOMÍN HL KRYT PLOCHA -45°	m2	2,000	10,00	20,00
48		DMTŽ TROUBY KRUHOVÉ D 120MM	m	9,000	10,00	90,00
765 - Krytiny tvrdé						
49		ZASTŘ TONDACH STŘECH SLOŽ SAMBA 11	m2	341,055	555,00	189 285,53
50		HŘEBEN TONDACH DRÁŽKA VĚTR PÁS 75MM	m	12,200	125,00	1 525,00
51		NÁROŽÍ TONDACH DRÁŽKA VĚTR PÁS 75MM	m	38,000	125,00	4 750,00
52		ÚŽLABÍ TONDACH IZOL PÁS+TĚSNĚNÍ	m	5,200	435,00	2 262,00
53		UNIVERZÁLNÍ VIKÝŘ TONDACH 45X55CM	ks	1,000	2 900,00	2 900,00
54		PROTISNĚH HÁK TAŠKA UNI/FRAN/ROM12	ks	612,000	26,00	15 912,00
55		PŘESUN % KRYTIN TVRDÉ OBJEKT V -12M	%	299 524,790	0,03	8 985,74
56		STŘEŠNÍ FOLIE DÖRK DELTA VENT S	m2	341,055	48,00	16 370,64
767 - Kovové stavební doplň.konstrukce						
57		DOD+MTŽ ocelového vazného trámu 2x I180 svař	kg	670,140	53,00	35 517,42
783 - Nátěry						
58		NÁTĚR TESAŘ KCÍ DŘEVOKAZ PREV INT	m2	306,950	10,00	3 069,50
		SO 02 Bleskosvod				
A - Ochrana před bleskem						
59		svodový vodič AlMgSi 8	m	150,000	12,00	1 800,00
60		jímací tyč 1,5m	ks	3,000	655,00	1 965,00
61		držáky jímače	ks	6,000	150,00	900,00
62		ochranný úhelník OU 1,7 vč. držáků	ks	5,000	119,00	595,00
63		svorka spojovací SS	ks	46,000	10,00	460,00
64		svorka zkušební SZa	ks	5,000	33,00	165,00
65		svorka k jímací tyči SJ 01	ks	3,000	26,00	78,00
66		svorka k zemnící tyči SJ 02	ks	20,000	12,00	240,00
67		zemnící tyč ZT1,5	ks	10,000	26,00	260,00
68		svorka okapová SO	ks	6,000	13,00	78,00
69		svorka připojovací SP	ks	2,000	15,00	30,00
70		podpěra vedení na hmoždinku PV	ks	15,000	15,00	225,00
71		podp. vedení na ploché střechy PV 21	ks	5,000	16,00	80,00
72		FeZn 10	m	25,000	18,00	450,00
73		štítek označení Štítek.....	ks	10,000	5,00	50,00
B - Revize, zkoušky, HZS						
74		Dodavatelská dokumentace vč. projektu skutečného provedení	hod	4,000	600,00	2 400,00
75		Demontáž stávajícího zařízení	hod	8,000	150,00	1 200,00
76		Revize	hod	6,000	350,00	2 100,00
C - Zemní práce						
77		Výkop rýhy 35x80, zemina 4	m	10,000	250,00	2 500,00

78		Zához rýhy 35x80, zemina 4	m	10,000	250,00	2 500,00
79		Úprava terénu	m2	10,000	150,00	1 500,00
80		Rozbourání betonové plochy	m2	2,000	450,00	900,00
81		Vyspravení betonové plochy	m2	2,000	450,00	900,00
	SO 01 - Střecha: Celková cena bez DPH					**972 828,59**
	SO 02 - Bleskosvod : Celková cena bez DPH					**13 076,00**
	DPH				21%	207 039,96
	Celková cena s DPH					**1 192 945,00**

V Hulíně 15. 6. 2015

ELIS Tel./Fax: 573 351 235
www.elis-strechy.cz
ELIS-střechy s.r.o.
768 24 Hulín, Nádražní 804
IČO: 29262241 DIČ: CZ29262241

OBEC STŘÍŽOVICE

Střížovice 55, Kvasice 768 21, Tel. 573 358 035

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Střížovice dne 24. 6. 2015

Usnesení č. 42

Zastupitelstvo obce Střížovice schvaluje smlouvu o dílo č. 15ZESO53 – zhotovitel ELIS – střechy s.r.o. Hulín, na - Rekonstrukci střechy budovy MŠ Střížovice.

OBEC STŘÍŽOVICE
STŘÍŽOVICE
768 21 p. Kvasice

.....

starosta obce

.....

místostarosta obce